

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Jasienica Rosielna działając na podstawie Uchwały Rady Gminy w Jasienica Rosielnej Nr XXXV/296/2013 z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek oraz Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r, poz. 518 z późn. zm.)

Ogłasza publiczny przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż

nieruchomości rolnej, niezabudowanej, wchodzącej w skład Zasobu Mienia Komunalnego Gminy Jasienica Rosielna położonej w m. Blizne.

Przedmiotem przetargu jest działka, która była wyszczególniona w wykazie stanowiącym załącznik do Uchwały Rady Gminy w Jasienicy Rosielnej Nr XXXV/296/2013 z dnia 30 grudnia 2013r.

Lp	Jednostka ewidencyjna (obręb)	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki (ha)	Rodzaj, klasy i pow. użytków (ha)	Cena wywoławcza (w zł) brutto	Wysokość wadium (w zł)	Minim. postępie nie (w zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Blizne	4686	KW 35814	0,13	RIVb-0,13	962,00	96,00	10,00
Koszty związane z wyceną i sprzedażą działki ponosi kupujący								

Działka położona jest w m. Blizne w jej północnej części, przy granicy z miejscowością Domaradz. Usytuowanie jej jest na zboczu nachylonym pod kątem ok. 40 stopni, w kierunku południowo - zachodnim.

Dojazd do nieruchomości z drogi asfaltowej wojewódzkiej nr 886 poprzez drogę gminną gruntową nieutwardzoną szerokości ok. 3 m krętą, częściowo zarośniętą.

Działka ma kształt regularny.

Teren jest płaski – porośnięty jest drzewami (samosiejki) różnych gatunków, drzewa te są w pierwszej klasie wiekowej, ich średnica wynosi od 5 – 20 cm, a wysokość średnia ok. 8 m. Klasy bonitacyjne: RIVb.

Nieruchomość nadaje się do rekultywacji.

Zgodnie z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowanie Przestrzennego Gminy Jasienica Rosielna nieruchomość leży w terenach rolnych przeznaczonych do zalesienia.

Zaprasza się zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu, który odbędzie się w **dniu 24.07.2014r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy Jasienica Ros. pok. nr 006.

Przetarg odbędzie się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

- W przetargu mogą brać udział osoby które, dokonają wpłaty wadium w terminie nie później niż 3 dni przed przetargiem.
- Wadium powinno być wniesione w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Jasienica R.

- Dowód wpłaty wadium uczestnik przetargu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiścić cenę sprzedaży w następujący sposób: najpóźniej w dniu spisania notarialnej umowy kupna sprzedaży w kasie Urzędu Gminy Jasienica Rosielna i okazać wpłaty notariuszowi.
- Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
- Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie miejscu zawarcia umowy sprzedaży.
- Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu w całości lub części bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.
- Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w pok. Nr 006 Urzędu Gminy.

Jasienica Rosielna dnia 2014-06-24


WOJT GMINY

Marek Cwiakala

GMINA JASIENICA ROSIELNA
 36-220 Jasienica Rosielna 240
 powiat Brzozów, woj. podkarpackie
 tel. fax (0-13) 430-60-33, 430-60-34
 NIP 686-15-76-360, REGON 37044013